



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus  
vald@kambja.ee

Teie 01.07.2026 EHR menetlus 549455

Meie 06.07.2026 nr 7.1-2/26/11430-2

### **Õssu küla, Rimmelga tn 2 üksikelamu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Kambja valla Õssu küla Rimmelga tn 2 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 549455, EHR kood nr 121455203). Kinnistu (katastritunnus 28301:001:1683) asub riigitee nr 22125 Erika-Kandiküla tee km 0,62-0,67 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „ÜKSIKELAMU“ projekt (peaprojekterija Stúdio Ring OÜ, töö nr 2504).

Kinnistul kehtib Kambja Vallavalitsuse 13.04.2022 korraldusega nr 371 kehtestatud Eerika tee 19 maauksuse detailplaneering. Üksikelamu projektiga on riigitee kaitsevööndisse kavandatud maaküttekontuur ja piirdeaed. Piirdeaed asub väljaspool ristmiku nähtavuskolmurka ning vaba ruumi (4 m sõidutee äärest).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee (Rimmelga tn) kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekterimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Palusalu

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 2504\_EP\_AS-4-02\_v03\_asendiplaani.pdf

57827343, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee